

AREE DI COMPETENZA DELL'ATTUATORE

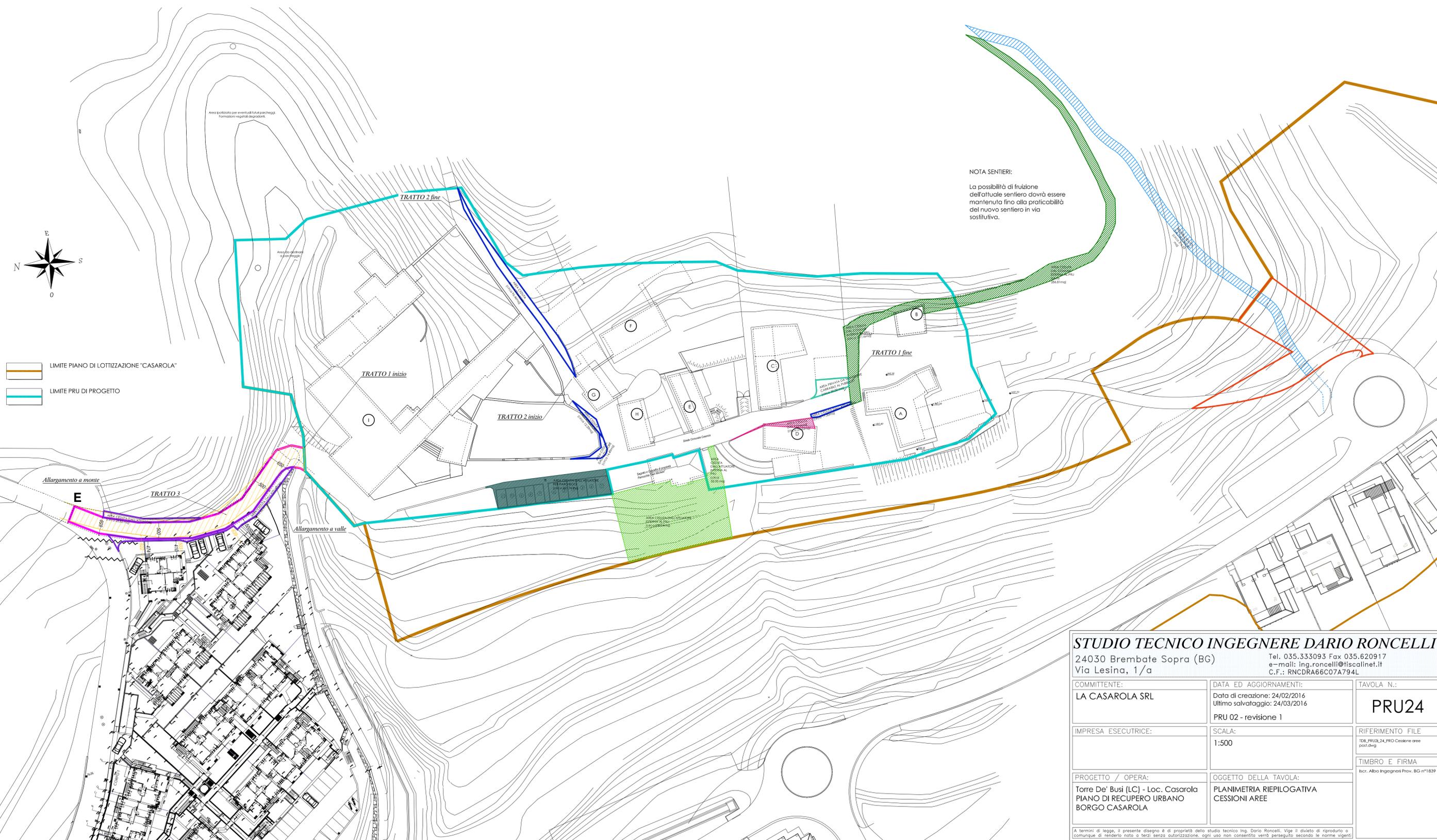
-  AREE STANDARD DESTINATE A PARCHEGGIO PUBBLICO = 221,74mq
-  AREE INTERNE ALL'AMBITO AF-PRU PROVENIENTI DA ALLARGAMENTI STRADALI IN PROGETTO = 134,56 mq
-  AREA IN AMBITO AIP CEDUTA SULLA SCORTA DI PRECEDENTI ACCORDI DI CUI ALLA D.C.C. N.10 DEL 09/04/2014 = 570,04 MQ
-  AREA DESTINATA AD ALLARGAMENTO STRADALE ESTERNA AL PRU COMPRESIVO DI TRATTI PEDONALI A MONTE E A VALLE = 91,80 mq
-  SEDIME PER PERCORSO PEDONALE VERSO MONTE ALTERNATIVO = 316,33 mq
-  AREA PRIVATA DA MANTENERE APERTA AL PUBBLICO TRANSITO PER MANOVRA = 30,00 mq

AREE DI COMPETENZA DEL COMUNE

-  SEDIME CEDUTO DELL'ATTUALE PERCORSO CALPESTABILE VERSO MONTE = 433,97 mq
-  AREE IN AMBITO ATR CEDUTA SULLA SCORTA DI PRECEDENTI ACCORDI DI CUI ALLA D.C.C. N.10 DEL 09/04/2014 = 567,08 mq
-  AREA CEDUTA INTERNE ALL'AMBITO AF-PRU PROVENIENTI DA SISTEMAZIONI STRADALI IN PROGETTO = 24,20 mq

VERIFICA TRATTO 3

-  TRATTO STRADALE COME DA PREVISIONE DI PL.
Gli immobili del PL Casarola sono progettati e in parte realizzati considerando tale limite stradale come confine. Viste le caratteristiche rocciose e ripide del versante la strada verrà realizzata trasalando leggermente verso valle assumendo la configurazione attuale con carreggiata 4,50 m come da PL. Dalla stato di PL aggiornato si prevede un ulteriore allargamento di 50 cm come da progetto allegato al PRU. La traslazione e l'allargamento incidono su aree di proprietà dell'Attuatore che pertanto le cede gratuitamente e volontariamente.
-  PROFILO AGGIORNATO DELLA STRADA COME PREVISTA DA PL CON CARREGGIATA 4,50 m



NOTA SENTIERI:
La possibilità di fruizione dell'attuale sentiero dovrà essere mantenuta fino alla praticabilità del nuovo sentiero in via sostitutiva.

-  LIMITE PIANO DI LOTTIZZAZIONE "CASAROLA"
-  LIMITE PRU DI PROGETTO

STUDIO TECNICO INGEGNERE DARIO RONCELLI		
24030 Brembate Sopra (BG) Via Lesina, 1/a		Tel. 035.333093 Fax 035.620917 e-mail: ing.roncelli@fiscalnet.it C.F.: RNCRA66C07A794L
COMMITTENTE: LA CASAROLA SRL	DATA ED AGGIORNAMENTI: Data di creazione: 24/02/2016 Ultimo salvataggio: 24/03/2016 PRU 02 - revisione 1	TAVOLA N.: PRU24
IMPRESA ESECUTRICE:	SCALA: 1:500	RIFERIMENTO FILE TDR_PRU02_24_PRO_Cessione aree post.dwg
PROGETTO / OPERA: Torre De' Busi (LC) - Loc. Casarola PIANO DI RECUPERO URBANO BORGO CASAROLA	OGGETTO DELLA TAVOLA: PLANIMETRIA RIEPILOGATIVA CESSIONI AREE	TIMBRO E FIRMA Incr. Albo Ingegneri Prov. BG n°1839

A termini di legge, il presente disegno è di proprietà dello studio tecnico Ing. Dario Roncelli. Vige il divieto di riprodurlo o comunque di renderlo noto a terzi senza autorizzazione, ogni uso non consentito verrà perseguito secondo le norme vigenti.