

COMUNE di TORRE DE' BUSI
Provincia di Bergamo
Tel. :035/785004- Fax: 035/785327

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE I.M.U.

Si informa che l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) introduce la disciplina della nuova IMU e testualmente recita: «A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.» La nuova IMU prevede che per l'acconto di Giugno si debba versare il 50% di quanto versato nel 2019 per IMU e TASI con un unico codice tributo ovvero 3918.

I.M.U.

La nuova I.M.U. è calcolata e versata direttamente tramite modello di pagamento F24 dai possessori di immobili, sulla base della rendita catastale o del valore dell'area, entro il 16 giugno 2026 (ACCONTO) ed il 16 dicembre 2026 (SALDO). E' possibile il versamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno 2026.

TIPOLOGIA	ALIQUOTE 2026	COD. VERSAMENTO F24 TORRE DE' BUSI L257
Abitazione principale e pertinenze nel limite di una per ciascuna categoria (C/6-C/2-C/7)	ESENTE	ESENTE
Abitazione principale cat. A/1-A/8-A/9 e pertinenze nel limite di una per ciascuna categoria (C/6-C/2-C/7)	4 x 1000 Detrazione € 200,00	3912
Altri fabbricati	10,6 x 1000	3918
Tutti gli altri immobili	10,6 x 1000	3918
Immobili merce e fabbricati rurali	0 x 1000	
Immobili di categoria D	7,6 x 1000 3 x 1000	3925 Quota Stato 3930 Quota Comune

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
F.TO CANZANO dott. MASSIMILIANO**