



**Comune di Torre de' Busi**

*(Provincia di Lecco)*

**PGT**

# **Piano di Governo del Territorio**



**Variante n° 3**

**PIANO DEI SERVIZI  
ESTRATTO ALLEGATI TAVOLE  
S2 - ZONA A  
S4 - ZONA C**

**Il progettista**

**LEO arch. Domenico**

## ETICHETTE DI CUI ALLEGATO ALLA TAVOLA S2 - ZONA A

		Etichetta 16 Etichetta (08 SF)
Proprietà Area	<input type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> PR <input type="checkbox"/> AE <input checked="" type="checkbox"/> PP	Superficie Cartesiana: 4065,94 623 mq
Descrizione area	Area a ridosso del Centro storico di San Gottardo	
Classificazione	P	
Rilevanza Funzionale	Elevata	
Grado di Utilizzo	<input checked="" type="checkbox"/> in progetto <input type="checkbox"/> utilizzato <input type="checkbox"/> parzialmente utilizzato <input type="checkbox"/> dismesso <input type="checkbox"/> in corso di realizzazione	
Bacino di Utenza	Il bacino di utenza è rappresentato dalla popolazione residente in Torre de' Busi	
Stato di Conservazione	<input type="checkbox"/> adeguato <input type="checkbox"/> necessita di adeguamento <input type="checkbox"/> in fase di adeguamento	
Accessibilità	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	
Fruibilità	<input type="checkbox"/> si <input checked="" type="checkbox"/> no	
Previsioni PGT	<input checked="" type="checkbox"/> Conferma del vincolo <input type="checkbox"/> Eliminazione del vincolo e conferma delle possibilità di intervento di cui all'art 9 del DPR 380/2001	
Note	da attuare tramite P.A.	

		Etichetta 18 Etichetta (09 SF)
Proprietà Area	<input type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> PR <input type="checkbox"/> AE <input checked="" type="checkbox"/> PP	Superficie Cartesiana: <del>857,48</del> 1.145 mq
Descrizione area	Area adiacente al complesso scolastico	
Classificazione	Istruzione	
Rilevanza Funzionale	Elevata	
Grado di Utilizzo	<input checked="" type="checkbox"/> in progetto <input type="checkbox"/> utilizzato <input type="checkbox"/> parzialmente utilizzato <input type="checkbox"/> dismesso <input type="checkbox"/> in corso di realizzazione	
Bacino di Utenza	Il bacino di utenza è rappresentato dalla popolazione residente in Torre de' Busi	
Stato di Conservazione	<input type="checkbox"/> adeguato <input type="checkbox"/> necessita di adeguamento <input type="checkbox"/> in fase di adeguamento	
Accessibilità	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	
Fruibilità	<input type="checkbox"/> si <input checked="" type="checkbox"/> no	
Previsioni PGT	<input checked="" type="checkbox"/> Conferma del vincolo <input type="checkbox"/> Eliminazione del vincolo e conferma delle possibilità di intervento di cui all'art 9 del DPR 380/2001	
Note	da attuare tramite intervento diretto del Comune	

			Etichetta 20 Etichetta (12 SF)			
Proprietà Area	<input checked="" type="checkbox"/> PC	<input type="checkbox"/> PR	<input type="checkbox"/> AE	<input type="checkbox"/> PP	Superficie Cartesiana:	2472,17 2.578 mq
Descrizione area	Area del territorio comunale ospitante le scuole primarie di San Gottardo					
Classificazione	Sc					
Rilevanza Funzionale	Elevata, trattandosi dell'unica area del territorio comunale specificatamente destinata all'istruzione primaria					
Grado di Utilizzo	<input type="checkbox"/> in progetto <input checked="" type="checkbox"/> utilizzato <input type="checkbox"/> parzialmente utilizzato <input type="checkbox"/> dismesso <input type="checkbox"/> in corso di realizzazione					
Bacino di Utenza	Il bacino di utenza è rappresentato dalla popolazione residente in Torre de' Busi					
Stato di Conservazione	<input type="checkbox"/> adeguato <input checked="" type="checkbox"/> necessita di adeguamento <input type="checkbox"/> in fase di adeguamento					
Accessibilità	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no					
Fruibilità	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no					
Previsioni PGT	<input checked="" type="checkbox"/> Conferma del vincolo <input type="checkbox"/> Eliminazione del vincolo e conferma delle possibilità di intervento di cui all'art 9 del DPR 380/2001					

			Etichetta 21 Etichetta (13 SF)			
Proprietà Area	<input type="checkbox"/> PC	<input type="checkbox"/> PR	<input type="checkbox"/> AE	<input checked="" type="checkbox"/> PP	Superficie Cartesiana:	820*— 870 mq
Descrizione area	Area adiacente alle scuole primarie di San Gottardo					
Classificazione	SC					
Rilevanza Funzionale	Elevata trattandosi di un'area in prossimità delle scuole primarie di San Gottardo					
Grado di Utilizzo	<input checked="" type="checkbox"/> in progetto <input type="checkbox"/> utilizzato <input type="checkbox"/> parzialmente utilizzato <input type="checkbox"/> dismesso <input type="checkbox"/> in corso di realizzazione					
Bacino di Utenza	Il bacino di utenza è rappresentato dalla popolazione residente in Torre de' Busi					
Stato di Conservazione	<input type="checkbox"/> adeguato <input type="checkbox"/> necessita di adeguamento <input type="checkbox"/> in fase di adeguamento					
Accessibilità	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no					
Fruibilità	<input type="checkbox"/> si <input checked="" type="checkbox"/> no					
Previsioni PGT	<input checked="" type="checkbox"/> Conferma del vincolo <input type="checkbox"/> Eliminazione del vincolo e conferma delle possibilità di intervento di cui all'art 9 del DPR 380/2001					

\*Negli elaborati originari è indicata la superficie di mq 1688 che non trova riscontro

## ETICHETTE DI CUI ALLEGATO ALLA TAVOLA S4 - ZONA C

			Etichetta 36 Etichetta (NP SF)
Proprietà Area	<input checked="" type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> PR <input type="checkbox"/> AE <input type="checkbox"/> PP	Superficie Cartesiana:	9.898,06 13.144,06 mq
Descrizione area	Area in località Casarola		
Classificazione	SC-V		
Rilevanza Funzionale	Elevata trattandosi di importante area a verde di filtro panoramico ed ambientale con il complesso storico Casarola <del>disponibile ad ospitare il nuovo complesso scolastico</del>		
Grado di Utilizzo	<input type="checkbox"/> in progetto <input type="checkbox"/> utilizzato <input type="checkbox"/> parzialmente utilizzato <input type="checkbox"/> dismesso <input checked="" type="checkbox"/> in corso di realizzazione		
Bacino di Utente	Il bacino di utenza è rappresentato dalla popolazione residente in Torre de' Busi		
Stato di Conservazione	<input type="checkbox"/> adeguato <input type="checkbox"/> necessita di adeguamento <input type="checkbox"/> in fase di adeguamento		
Accessibilità	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no		
Fruibilità	<input type="checkbox"/> si <input checked="" type="checkbox"/> no		
Previsioni PGT	<input checked="" type="checkbox"/> Conferma del vincolo <input type="checkbox"/> Eliminazione del vincolo e conferma delle possibilità di intervento di cui all'art 9 del DPR 380/2001		

			Etichetta 38 Etichetta (NP SF)
Proprietà Area	<input checked="" type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> PR <input type="checkbox"/> AE <input type="checkbox"/> PP	Superficie Cartesiana:	<del>3943,70</del> 3430,70 mq
Descrizione area	Area in località Casarola		
Classificazione	V		
Rilevanza Funzionale	Modesta		
Grado di Utilizzo	<input type="checkbox"/> in progetto <input type="checkbox"/> utilizzato <input type="checkbox"/> parzialmente utilizzato <input type="checkbox"/> dismesso <input checked="" type="checkbox"/> in corso di realizzazione		
Bacino di Utente	Il bacino di utenza è rappresentato dalla popolazione residente in Torre de' Busi		
Stato di Conservazione	<input type="checkbox"/> adeguato <input type="checkbox"/> necessita di adeguamento <input type="checkbox"/> in fase di adeguamento		
Accessibilità	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no		
Fruibilità	<input type="checkbox"/> si <input checked="" type="checkbox"/> no		
Previsioni PGT	<input checked="" type="checkbox"/> Conferma del vincolo <input type="checkbox"/> Eliminazione del vincolo e conferma delle possibilità di intervento di cui all'art 9 del DPR 380/2001		